

SeNFONİ

ETİLER

SeNFoNİ
—ETİLER—



Zamanda Saklı Bir Hikaye **İstanbul**

Her köşesi ayrı bir detay, her semti ayrı bir sahnedir bu büyük orkestranın.

7 tepe ve 2 kıtalık,
binlerce yıllık bir senfonidir İstanbul.
Tarihin derin tonlarını, yaşamın zarif geçişlerini
ve modern zamanların ritmini bir arada sunar.

Benzersiz yaşamın senfonisini dinlemek için
İstanbul'un kalbine dokunmaya hazır mısınız?



İstanbul'un En Zarif Noktası Etiler

İstanbul'un zarafetle
olgunlaşan durağıdır Etiler,
zamanla ve kültürle şekillenmiş bir
yaşamın merkezidir.

Geçmişten bugüne şehrin seçkin
buluşmalarına ev sahipliği yapan
bu semt tüm zarafetiyle
hayatın ritmini belirler.



Şimdi bu ritme bir **Senfoni** eşlik ediyor;
uyumun ve inceliğın ahengiyle...



İstanbul'un Merkezinde
Yaşamın Senfonisi
Başlıyor









Hayatın Yeni Senfonisi

Modern ve az katlı yatay mimarisi,
her daireye özel teras ya da
balkonu ile İstanbul'un ritmini
sizin belirleyeceğiniz bir yaşam
Senfoni Etiler ile başlıyor.

Burada lüks, ayrıcalıktan
daha çok standarttır.

Konfor



Zarafet









Zamanı Sizin Belirlediğiniz **Bir Yaşam**

Hayattaki en değerli kavramdır zaman.
Durmaksızın akıp giderken onu
yakalamaya çalışmak yerine hangi
yöne gideceğini burada
siz belirlersiniz.

Şehrin Kalbinde Seçkin Bir Dokunuş

Temelinde sadelik ve özgünlük barındıran
Senfoni Etiler



205 ÖZEL
DAİRE



10 CADDE
MAĞAZASI

Az katlı ve az sayıdaki bağımsız bölümüyle
şehrin merkezinde size özel butik bir yaşam sunuyor.







Mimarinin Hayatla Buluşması

Senfoni Etiler’de her daire,
farklı yaşam tarzlarına
hitap edecek şekilde tasarlandı.
1+1’den 6+1’e kadar uzanan
geniş daire seçeneklerinde çatı dubleksleriyle
aradığınız ritmi bulacağınız
bir hayat sizi bekliyor.

Her Anınız Değerli

Bahçe katlarında yer verilen
doğanın zarif dokunuşlarıyla
çocuklarınız çimlerde kahkahalar eşliğinde
eğlenirken siz de aileniz ve sevdiklerinizle
benzersiz anılar biriktireceksiniz.







Bu Senfoni Sizin

Doğayla uyumlu ve huzurlu bir yaşam sunan Senfoni Etiler, özenle planlanmış **peyzaj alanları**, **iç avlusu**, **size özel teras** ve **balkonlarıyla** her anınıza değer katıyor.

Adımınızı attığınız andan itibaren sizi huzurla kucaklayan konfor vazgeçilmeziniz oluyor.



Geceleri Şehrin Işıklarıyla
Dans Eden Bir

Silüet





Size Özel Tasarlanan Ayrıcalıklar

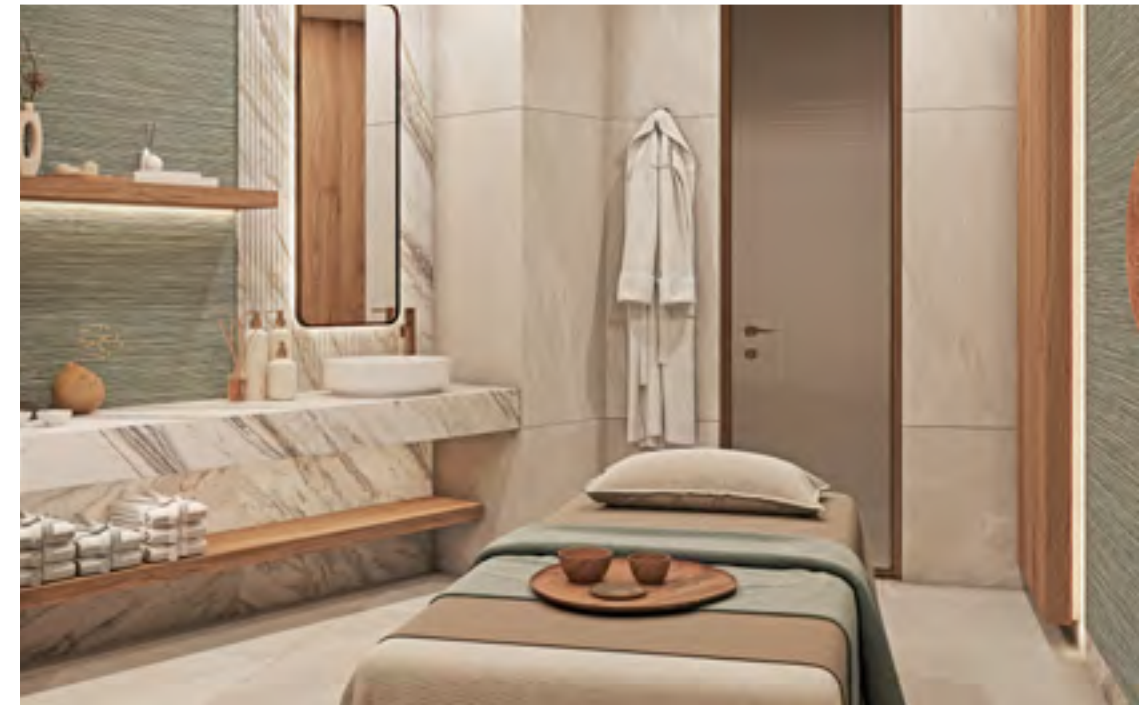
Akıllı ev sistemleri sayesinde evinizi siz
uzaktayken bile kontrol edebilirsiniz.

Her daireye özel otopark alanı, kartlı geçiş ve plaka
tanıma sistemleri ile konfor, yaşamın
her anında sizinle.

Enerjinizi Yükselten Sosyal Alanlar

Senfoni Etiler yaşam kalitenizi yükseltiyor.
Hayatınızın akışına uygun sosyal alanlarıyla
şehrin merkezinde bir dünya sunuyor.

Kapalı yüzme havuzu, fitness salonu, sauna ve
buhar odası, dinlenme ve sosyal alanları,
kafe ve pilates stüdyosu, çocuk havuzu ve
her daireye özel tahsisli depolarıyla
günlük yaşamın konforunu artırıyor.











Konforun Tanımı Bu Senfonide

Dairelerin içinde ve ortak alanlarda uygulanan ses yalıtımı çözümleriyle akustik konfor sağlanırken yerden ısıtma ve merkezi iklimlendirme sistemiyle dört mevsim konfor hissedilen bir ayrıcalıktır.





Her Anınıza Değer Katan
Bir Yaşam





İncelikle Tasarlanan Detaylar

İstanbul'un benzersizliğine uygun olarak tasarlanan iç mimarideki her bir detay estetik ve konfor ile birleştirildi.

Evinizin her köşesinde hayatınız yeniden anlam bulacak.

Küçük Adımlar İçin Büyük Özgürlük

Senfoni Etiler’de en özel bestelerimiz olan çocuklar için güvenli, keyifli ve özgürce oynayabilecekleri alanlar tasarlandı.

Ailelerin içi rahat, çocukların hayal gücü serbest.









Burada Hayat Sizinle Başlar

İstanbul'un en erişilebilir ve en seçkin noktasında yaşamak
güne istediğiniz an başlamak demektir.

Ulaşım kolaylığı ile benzersiz bir yaşam vaadi sunan Senfoni Etiler,
eğitim kurumlarına, sosyal ve kültürel etkinliklere, alışveriş ve
yaşam noktalarına, restoran ve iş merkezlerine **bir adım uzaklıkta.**

FATİH SULTAN MEHMET KÖPRÜSÜ	2 dk.
AKMERKEZ	6 dk.
BOĞAZİÇİ ÜNİVERSİTESİ	6 dk.
BEBEK	8 dk.
LEVENT	8 dk.
ZORLU CENTER	8 dk.

İSTİNYE PARK AVM	10 dk.
LIV HOSPITAL	12 dk.
15 TEMMUZ ŞEHİTLER KÖPRÜSÜ	13 dk.
MASLAK ACIBADEM HASTANESİ	14 dk.
İSTANBUL HAVALİMANI	40 dk.

BEBEK

ARNAVUTKÖY

KURUÇEŞME

15 TEMMUZ
ŞEHİTLER KÖPRÜSÜ

AKMERKEZ

BEŞİKTAŞ

SeNFoNi
ETİLER

FATİH SULTAN
MEHMET KÖPRÜSÜ







1953 yılında bir ülkenin kentleşme çalışmalarına öncülük edecek, insanların yaşam kalitesini yükseltecek anlayış hayat buldu. İnşaat alanının köklü markası Emlak Konut’un, başarılarla dolu yolculuğu başladı. İnsan hayatına konfor katacak, çevreye duyarlı, modern kentler kurmak, kurumsal vizyon olarak belirlendi. Bu temel amaçla birlikte Emlak Konut, sektörüne pek çok yenilik getiren uygulamaların mimarı oldu.

Emlak Konut, ülkemizin planlı kentleşmesinde örnek teşkil eden, iz bırakan projeler gerçekleştirdi. Bulunduğu semte ismini verecek büyüklükte ve döneminin en yenilikçi kentlerini inşa etti. Bu istikrarlı büyüme, ciddi bir dönüm noktasını beraberinde getirdi ve 2002 yılında Emlak Konut, gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüştü. Bu dönüşüm aslında dev projelerin, ses getirecek atılımların ve daha büyük bir şirket olmanın habercisiydi. “Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı” olmasıyla beraber Emlak Konut; tasarım alanında dünyada yankı bulan, çevreye duyarlı teknolojileri içinde barındıran, şehre değer katan niteliklerde projelerin ardında yer aldı.

2003 yılından bugüne kadar çeşitli büyüklükte toplam 388 projenin ihalesini gerçekleştirerek, bu projelerin tamamlanması sonucunda 251.000 bağımsız bölümün yapılmasını sağlamış olacaktır.

Emlak Konut hızlı büyümesini taçlandırarak, hedeflerini daha geniş ufuklara taşıyacak bir atılımla iki kez halka arz edildi. 2010 yılındaki ilk arz, Cumhuriyet tarihinin en büyük 5 halka arzı arasına girdi. 2013’teki ikincil halka arz ise son 5 yılda Avrupa’da gayrimenkul alanında yapılan en büyük halka arz oldu. Halka arzlarla büyüyen Emlak Konut, 3,8 milyar liralık ödenmiş sermayesi ve 2024 yılı sonu itibarıyla ulaştığı 205 milyar liralık aktif toplamıyla Türkiye’nin en güçlü şirketleri arasındaki yerini daha da sağlamlaştırmıştır..

Emlak Konut kuruluşundan beri artan ivmesi, insan odaklı kurum felsefesi ve geldiği noktadaki konumu itibarıyla yarınlara güçlü adımlarla yürüyor. Bu ülkenin gururla anılacak, küresel oyuncusu olma hedefine her geçen gün biraz daha yaklaşıyor...



Sadece bugünü değil, yarını da düşünerek güçlü bir vizyonla 47 yılı aşkın süredir önemli başarılarla imza atan Yiğit Group; inşaat, gayrimenkul ve yatırımın yanı sıra Mercedes-Benz Yiğitler ile otomotiv sektöründe de değişimlere liderlik ediyor.

Bugüne kadar 1 milyon metrekare alanda 8.000’den fazla konutla güçlü bir gelecek inşa eden Yiğit Group, benimsediği fark yaratma anlayışıyla yüksek kaliteli konutların yanı sıra ticari binalar ve altyapı projelerindeki başarılarıyla dikkat çekiyor.

Yiğit Group’un prestijli projelerinden Fortis İstanbul, şehrin dinamik yapısına modern bir soluk getirirken; Fortis Yeni Kadıköy projesi ile de Kadıköy’ün kalbindeki karma yaşam konsepti ile İstanbul’a değer katıyor.

Hayata geçirdiği tüm projelerinde yaşamı, çalışma hayatını, alışverişi, konaklamada kaliteyi ve konforu hayal ederek, en ince detaylarıyla tasarlıyor. Sürdürülebilir ve başarı odaklı projeler tasarlayan Yiğit Group, dünya markası olma hedefiyle hareket ediyor.

kubba

Pozitif fark yaratan projeler tasarlamayı ilke edinen KUBBA, insanların daha mutlu daha sağlıklı hayatlar yaşadığı ortamlar ve anlamı olan mekânlara kalite imzasını atıyor.

Hali hazırda devam eden ve yakın zamanda başlayacak yeni projeleri ile kısa sürede 5 imza projeye ulaşacak olan KUBBA, projelerinde Türkiye’nin en büyük mimari ve tasarım yeteneklerinden yararlanıyor. Gayrimenkul geliştirme dışında da aktif iştirakleri bulunan KUBBA; enerji, bilişim, sağlık ve hizmet sektörlerinde çalışmalarını sürdürüyor.

KUBBA İnşaat; tasarım kalitesi, profesyonellik, müşteri memnuniyeti gibi her alanda mükemmelliğe ulaşarak, sadece Türkiye’de değil; dünyanın gayrimenkul başkentleri sayılan; Dubai, Londra, Miami ve New York’ta yeni projeler geliştirmeyi hedefliyor.



DBH Group İnşaat, sektördeki 27 yıllık köklü deneyimiyle, modern yaşam alanlarından iş ve ticaret merkezlerine kadar geniş bir yelpazede, yenilikçi ve sürdürülebilir projeleri hayata geçiriyor.

DBH Group İnşaat, sektördeki uzun yıllara dayanan tecrübesiyle, estetik ve işlevselliği bir arada sunan yenilikçi projeler geliştirmektedir. Kaliteli malzeme kullanımı, ileri teknoloji ve sürdürülebilir inşaat yöntemleriyle, her bir yapıyı geleceğe taşımak için tasarlıyor. Modern toplu konutlardan, işlevsel ticaret merkezlerine, dayanıklı kamu yapılarına kadar geniş bir proje yelpazesi sunuyor.

Müşteri memnuniyetini önceliklendirerek, güvenli, konforlu ve estetik yaşam alanları inşa eden DBH Group İnşaat, sadece bugün için değil, yarınlar için de değer yaratmayı hedefliyor.

SeNFoNİ
—ETİLER—

SeNFONİ

ETİLER

SENFONİ ETİLER TANITIM OFİSİ

444 99 62

Akat, Uğur Mumcu Cd. NO:14,
34335 Beşiktaş/İstanbul

Bu katalog EMLAK KONUT-YİĞİT GROUP-KUBBA İNŞAAT-DBH GROUP ortak yatırımı olan Senfoni Etiler’i tanıtım ve bilgi amaçlıdır.
Yüklenici firmalar her türlü değişiklik yapma hakkına sahiptir.